

Kisar Község Önkormányzata Képviselő-testületének

(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt)
3/1994. (VII. 18.) Önkormányzati rendelete

-a kommunális adóról-

Kisar Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adóról szóló módosított 1990. évi C. törvény (a továbbiakban Htv.) 1.§. /1/ bekezdésében, 6. §-ban, 43. §. /3/ bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1.§

Az önkormányzat illetékességi területén kommunális adót vezet be.

Magánszemélyek kommunális adója

2. §.

A magánszemélyek kommunális adójának mértéke a Htv. 11. §-ában és a 17. §-ában meghatározott adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 2.000.-Ft. *

3. §.

/1/ Mentés a lakás vagy lakásbérlet után fizetendő kommunális adó alól az a magánszemély:

- a./ aki rendszeres szociális segélyben
- b./ jövedelempótló támogatásban részesül,
- c./ akinek kiskorú gyermeke rendszeres nevelési segélyt kap.

/2/ 50%-os kedvezmény jár, ahol egy főre jutó nettó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkor öregségi nyugdíjminimum:

- a./ nyugdíjas házaspár esetén – ha egyedül élnek – a másfélszeresét
- b./ egyedül élő nyugdíjas esetén a kétszeresét

/3/ Az adózó 50% adókedvezményben részesül, ha a kommunális adó tárgyát képező ingatlan közművesítetlen, és az a közterületről sem elektromos árammal, sem vezetékes vízzel nem látható el.

* Módosítva: Kisar Községi Önkormányzat Képviselő- testületének 10/2002. (XII. 12.) Ökt. számú rendelete alapján

/4/ Az adómentesség, kedvezmény az /1/ és a /2/ bekezdés esetén az arra alapot adó tény bekövetkezését, illetve megszűnését követő félév első napján, a /3/ bekezdés esetén az év első napján keletkezik, illetve szűnik meg.

/5/ A /4/ bekezdésben említett körülményt, a jogosultnak kell haladéktalanul az adóhatóságnak bejelentenie. Nincs szükség bejelentésre az /1/ bekezdésében említett tényt esetén ha arról a képviselőtestület, vagy az önkormányzat ezen hatósági ügy intézésével felruházott szerve döntött:

4.§.

Mentes a kommunális adó alól:

a./ minden nem lakás céljára szolgáló épület és épületrész, kivéve a 30 m²-nél nagyobb alapterületű üdülő épület.

b./ az építményhez tartozó teleknek az a része, amelyben a helyben szokásos mértéket a 10.000 m² nem haladja meg.

Vállalkozók kommunális adója

5.§

6.§.

7.§.

8.§.

Záró rendelkezések

9.§

/1/ Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba, de rendelkezéseit 1995. január 1-től kell alkalmazni.

/2/ rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

10. §.

Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben az adózás rendjéről szóló módosított 1990. évi XCI törvényt, és a helyi adókról szóló módosított 1990. évi C. törvényt kell alkalmazni.

/: Toldi Albert sk. :/
polgármester

/: Ficzéné Pataki Mária sk. :/
jegyző

Kisar, 2016. április 25.

A kivonat hitelével: Dr. Ugron László jegyző